

## DRIFT OCH UNDERHÅLL EQUITONE

*Detta datablad ersätter alla tidigare utgåvor. Etex Nordic förbehåller sig rätten att ändra i detta datablad utan föregående information. Senaste versionen noteras i sidfoten.*

### Underhåll av EQUITONE

EQUITONE är en fasadskiva som normalt inte kräver mycket underhåll för att bevara sina egenskaper och funktioner. Därför är det viktigt att regelbundet inspektera byggnaden och reparera eventuella skador som kan ha uppstått. Därför har vi utarbetat en checklista som är lätt att följa.

### Det finns tre typer av underhåll

#### Förebyggande underhåll

Förebyggande underhåll utförs INNAN skador har uppstått. Hur ofta detta ska göras beror på vilken produkt som valts. Detta avgör om materialen kan uppnå sin normala livslängd.

#### Avhjäljande underhåll

Det är troligt att vissa skador på byggnaden kommer att uppstå med tiden. Det kan handla om storm- och vattenskador, vandalism, kollisioner och bränder, etc. Dessa är vanligtvis skador som ofta måste repareras omedelbart för att begränsa skadans spridning.

#### Korrigerande underhåll

Underhåll är oundvikligt, men genom förebyggande underhåll skjuts tiden upp. Restaurerande underhåll sker när delar av byggnaden börjar bli slitna. T.ex. fönster, tak osv.

De tre typerna av underhåll hänger samman, så om det förebyggande underhållet utförs grundligt kommer de andra typer av underhåll att skjutas upp avsevärt.

### Rengöring och underhåll under byggstadie och innan bruksstadie.

Under montage skall fasadskivor hållas rena från cementdamm från bearbetning. Borr-, sågdamm måste omedelbart avlägsnas från de bearbetade ytorna med en torr mikrofiberduk. Om paneler monteras i vått tillstånd, vilket inte rekommenderas eftersom det kan orsaka permanenta märken från

hanteringen, kan panelerna sköljas noggrant med vatten efter monteringen för att minimera cementdamm kan bränna sig fast på ytan och medföra svår borttagna fläckar efter att de har utsatts för solljus.

Innan överlämning till brukare ska syn av fasaden göras för eventuell rengöring. Rengöring utförs vid behov samt uppifrån och ned.

Vid montage av EQUITONE [tectiva], EQUITONE [linea] samt EQUITONE [lunara] ska hänsyn tas till kvarstående cementdamm och fasadens utformning samt till placering av fönster och utsatta delar (t.ex. obehandlad metall, fönster) som kan utsättas för nederbörd via fasad. För att minimera risken för skador på dessa byggnadsdelar rekommenderas ökade rengöringsintervall för fönster och övriga byggnadsdelar under de första åren efter installationen.

### Renhållning / Underhåll

Trots att EQUITONE inte kräver så mycket underhåll så finns det yttre faktorer som kan påverka fasadskivans utseende. Det kan vara till exempel växter som växer i närheten av byggnaden. Det kan vara några enkla små saker som eventuellt behöver göras regelbundet, varje eller varannat år. Därför har vi gjort denna checklista som kan vara bra att bocka av när kontrollen utförs. Allt för att ge er EQUITONE fasad en så lång livslängd som är möjligt.

#### Checklista

1. Beskär växter som växer i närheten av fasaden.
2. Borsta rent ventilationsöppningarna under fönstren, vid socklar, fogar och övergångar med en borste så att de inte täpps till.
3. Eventuellt lösa paneler fastgöres.

4. Eventuella läckage kring takrännor och stuprör repareras.
5. Utför eventuella åtgärder där koncentrerad fuktpåverkan eller återkommande nedsmutsning sker.
6. Borsta fasadskivorna och rengör dem med vatten.

### Yttre påverkan

Förutom växtlighet i anslutning till fasad, påverkas fasaden av väderpåverkan. T.ex. damm, luftföroreningar, närliggande industri, koncentrerad fuktpåverkan samt löv/pollen från träd är alla exempel på faktorer som kan påverka panelens utseende. Den ventilerade fasadens funktion. Panelen är lätt att rengöra och är motståndskraftig mot röta och svamp.

EQUITONE [tectiva], EQUITONE [linea] och EQUITONE [lunara] med sin obehandlade och strukturerade yta som ger fasaden dess unika levande- och naturliga utseende. Dessa obehandlade ytor kan, beroende på yttre miljöpåverkan, leda till att påväxt av alger påvisas snabbare än en panel med slät yta. Därav rekommenderas att rengöring utförs så att fortsatt kontaminering inte ska ske, som medför att fukt kvarstår, vilket kan förstöra det estetiska uttrycket av panelen. Det rekommenderas att dessa föroreningar avlägsnas (se avsnittet om rengöring) vid den årliga inspektionen av fasaderna.

### Rengöring [Normal]

Om underhållet görs regelbundet räcker det med att tvätta med ett mildt hushållsrengöringsmedel eller en mild tvällösning följt av sköljning med rent vatten för att bevara ett jämnt utseende. Rengöringsmedel såsom glasrengöring som finns i fackhandeln går även att använda. Om det allmänna underhållet glöms bort eller försummas kan det bli

## DRIFT OCH UNDERHÅLL EQUITONE

svårare att avlägsna smuts. Särskilda rengöringsmedel beroende på typen av smuts kan vara en lösning för att återställa ett jämnt utseende.

I princip ska fasaden/panelen rengöras på hela ytan, från toppen till botten, eftersom en partiell rengöring kan leda till skillnader i färgtonerna.

Om det råder tvivel om rengöringsmedlets lämplighet, använd det först på en rest av fasaden eller en mindre synlig del av fasaden (t.ex. bakom regnvattenavlopp) för att kontrollera att medlet inte skadar ytan.



**Fasaddelar och andra material (plåt detaljer, glas) på byggnaden som kan påverkas av rengöringsmedlet måste skyddas!**



**Använd inte tejp som lämnar limrester på ytan när du fäster skyddsplast!**

För att undvika att tejpens "bränner" fast ska du ta bort tejpens så snart som möjligt efter användning.

### Avhärdad cement

Härdad cement behandlas med 8% ättiksyrelösning, 1 del ättiksprit 24%, 2 delar vatten.

Låt syran verka i 5-10 minuter, utan att den hinner torka fast, spola sedan rikligt med rent vatten.

Om det fortfarande finns rester kvar av kalkfläckar efter ovan rengöring, upprepas behandlingen.

### Rengöring [Envisa fläckar]

Kontakta Etex Nordic Teknisk Support vid rengöring av envisa fläckar, då olika typer av rengöringstyper kan appliceras

### Ansvarsfriskrivning

Innehållet i det här dokumentet bör alltid kompletteras med information från våra datablad, anvisningar, specifikationer och garantidokument. Våra material ska alltid användas i enlighet med nationella byggregler. Informationen i detta dokument är korrekt vid tidpunkten för offentliggörandet. Den senaste versionen av alla tekniska dokument finns på webbplatsen [equitone.com](http://equitone.com) eller kan erhållas från försäljningsavdelningen. Vi förbehåller oss rätten att korrigera eller ändra informationen i detta dokument utan föregående meddelande. Informationen i det här dokumentet är skyddad av upphovsrätten ©. Alla bilder i det här dokumentet är endast avsedda för illustrativa ändamål och ska inte betraktas som konstruktionsritningar. Denna information tillhandahålls i god tro och vi kan inte hållas ansvariga för någon förlust eller skada som uppstår på grund av dess användning.

Drift och Underhåll - EQUITONE - Publiceringsdatum: 2022-09-05 - 2/2

Etex Sverige filial af Etex Nordic A/S, Hyllie Boulevard 35, 215 32 Malmö - Organisationsnr: 516405-6979

beroende på fasadmaterial.

Vid rengöring med syralösningar rekommenderas EQUITONE [tectiva], EQUITONE [linea] samt EQUITONE [lunara] erhålla en återhydrofobering av panelen.



**Notera att EQUITONE inte bör rengöras i direkt solljus.**

**Observera:** Det är inte tillåtet att använda slipmaterial som skurplattor, skurborstar, stålull etc. eftersom de lämnar repor på ytan.

### Högtrycksrengöring

Etex Nordic avråder normalt att använda högtryckstvätt på fasadskivorna för att minska felaktigt användande. Väljer man ändå att rengöra med högtryckstvätt ska det utföras på en mindre yta innan komplett åtgärd. Följande begränsningar ska beaktas:

- För ytor med beläggning såsom EQUITONE [natura], EQUITONE [natura] PRO, EQUITONE [pictura] samt EQUITONE [textura] kan en högtryckstvätt användas under vissa omständigheter för att avlägsna mer envisa fläckar. Detta måste göras av erfarna personer. Ett tryck på 20-30 bar rekommenderas i allmänhet. Munstycket måste hela tiden vara minst 60 cm från fasaden och ej koncentrerad. Felaktig användning kan leda till att panelernas beläggning avlägsnas.
- För obehandlade ytor såsom EQUITONE [tectiva], EQUITONE [linea] samt EQUITONE [lunara] kan man också använda en

högtrycksrengöring med rent kallt vatten med ett högsta tryck på 100 bar, eller med rent varmt vatten med ett högsta tryck på 80 bar, och ett maximalt flöde på 10 liter/minut. Man måste spraya vinkelrätt mot ytan på ett avstånd av minst 25 cm. Om rengöring sker med för högt tryck eller på för kort avstånd kan detta orsaka skador på panelens yta.

Om det finns en doseringsanordning för flytande tvål kan den användas för att bättre avlägsna smuts.

Skölj alltid rikligt med klart rent vatten efter rengöring.

Använd aldrig en ytrensare med roterande munstycken.

### Säkerhet



Här hänvisas till säkerhetsdatablad som finns tillgängligt på [EQUITONE.com](http://EQUITONE.com) då produkten innehåller Portlandcement och ska beaktas. Kontrollera även de säkerhetsdatablad som gäller för respektive rengöringsmedel som används vid rengöring.

### Personlig skyddsutrustning

För att undvika eventuella skador eller allergiska reaktioner är det lämpligt att bära gummihandskar, skyddsglasögon och ansiktsmask under arbetet. Rengöring måste utföras i enighet med säkerhetsrekommendationer.



### Service

Etex Nordic bistår gärna med tekniska råd och diverse vägledning.